

Протокол № 98
заседания Правления Ассоциации СРО «Северный проектировщик»

г. Якутск

21 июня 2017 г.

Дата проведения: 21 июня 2017 года
Время начала заседания: 16.00 час.
Время окончания: 17.00 час.
Место проведения: г. Якутск, ул. Кулаковского, д. 28, каб. 213

Присутствуют 7 членов Правления Ассоциации СРО «Северный проектировщик»:

1. Романов П.Г., АО «Сахапроект», председательствующий
2. Деркач В.М., ОАО РПИИ «Якутпроект»
3. Дищенко Н.К., ЗАО «Якутпромстройпроект»
4. Чекмарева Т.А., ООО «ПКБ №1»
5. Мушаков А.Г., ООО «Геопроект»
6. Смирнова А.С., ОАО «Якутагропромпроект»
7. Максимов А.А., ООО ПБ «Горпроект»

Секретарь заседания - Лукина Е.П., исполнительный директор Ассоциации СРО «Северный проектировщик».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

Слушали председателя Правления Ассоциации СРО «Северный проектировщик» Романова П.Г., который сообщил, что из 9 членов Правления в работе заседания принимают участие 7 членов Правления Ассоциации СРО «Северный проектировщик». Кворум имеется.

Повестка заседания:

1. О приеме в члены Ассоциации Саморегулируемая организация «Северный проектировщик» ООО «СахаСтройЭксперт».
2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам Ассоциации Саморегулируемая организация «Северный проектировщик» в связи с изменением наименования юридического лица.
3. Об утверждении Квалификационного стандарта Ассоциации Саморегулируемая организация «Северный проектировщик».
4. О добровольном прекращении членства в Ассоциации Саморегулируемая организация «Северный проектировщик».
5. О формировании компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемая организация «Северный проектировщик».
6. Разное.

РЕШЕНИЕ: Утвердить повестку заседания Правления Ассоциации СРО «Северный проектировщик».

ГОЛОСОВАНИЕ: За – 7

Против – 0

Воздержались – 0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ слушали Романова П.Г. о поступившем заявлении от Общества с ограниченной ответственностью «СахаСтройЭксперт» о приеме в члены Ассоциации Саморегулируемая организация «Северный проектировщик» и о решении контрольной комиссии Ассоциации СРО «Северный проектировщик» от 20.06.2017 г., принятом по результатам проверки представленных Обществом с ограниченной ответственностью «СахаСтройЭксперт» документов на соответствие требованиям к приему в члены Ассоциации СРО «Северный проектировщик» и к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕШЕНИЕ: Принять в члены Ассоциации Саморегулируемая организация «Северный проектировщик» Общество с ограниченной ответственностью «СахаСтройЭксперт» (ОГРН 1161447065944, ИНН 1435314854) и выдать Обществу с ограниченной ответственностью «СахаСтройЭксперт» свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов), по следующим видам работ:

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов	
1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка	Не заявлен
1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта	Заявлен / соответствие
1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения	Не заявлен
2. Работы по подготовке архитектурных решений	Не заявлен
3. Работы по подготовке конструктивных решений	Заявлен / соответствие
4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения	Не заявлен
4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации	Не заявлен
4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения	Не заявлен
4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем	Не заявлен
4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами	Заявлен / соответствие
4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения	Не заявлен
5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений	Не заявлен
5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений	Не заявлен
5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений	Не заявлен
5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений	Не заявлен
5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений	Не заявлен
5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем	Не заявлен
5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений	Не заявлен
6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов	Не заявлен
6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов	Не заявлен
6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов	Не заявлен
6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов	Заявлен / соответствие
6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов	Не заявлен
6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов	Не заявлен
6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов	Не заявлен
6.8. Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов	Не заявлен
6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов	Не заявлен
6.10. Работы по подготовке технологических решений объектов атомной энергетики и промышленности и их комплексов	Не заявлен
6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов	Не заявлен
6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов	Не заявлен
7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне	Не заявлен
7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Не заявлен
7.3. Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов	Не заявлен
7.4. Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений	Не заявлен
7.5. Разработка обоснования радиационной и ядерной защиты	Не заявлен
8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации	Не заявлен
9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды	Не заявлен
10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	Не заявлен

11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения	Не заявлен
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений	Не заявлен
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)	Не заявлен

ООО «СахаСтройЭксперт» имеет право выполнять подготовку проектной документации и заключать договоры подряда, стоимость которых по одному договору не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации СРО «Северный проектировщик»).

ГОЛОСОВАНИЕ: За – 7

Против – 0

Воздержались – 0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

1. Слушали Романова П.Г. о поступившем заявлении от члена Ассоциации СРО «Северный проектировщик» Публичного акционерного общества «Сахапроект» о внесении изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с изменением наименования юридического лица в части указания его организационно-правовой формы на Акционерное общество «Сахапроект».

РЕШЕНИЕ: Внести изменение в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, члену Ассоциации СРО «Северный проектировщик» Акционерному обществу «Сахапроект» (ИНН 1435157062, ОГРН 1051402050710).

ГОЛОСОВАНИЕ: За – 7

Против – 0

Воздержались – 0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

2. Слушали Романова П.Г. о поступившем заявлении от члена Ассоциации СРО «Северный проектировщик» Общества с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро Геннадия Попова» о внесении изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с изменением наименования организации на Общество с ограниченной ответственностью Архитектурное Бюро «ЭЙГЭ».

РЕШЕНИЕ: Внести изменение в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, члену Ассоциации СРО «Северный проектировщик» Обществу с ограниченной ответственностью Архитектурное Бюро «ЭЙГЭ» (ИНН 1435293996, ОГРН 1151447004015).

ГОЛОСОВАНИЕ: За – 7

Против – 0

Воздержались – 0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ слушали Романова П.Г., который информировал о содержании Квалификационных стандартов Ассоциации СРО «Северный проектировщик».

РЕШЕНИЕ: Утвердить Квалификационные стандарты Ассоциации Саморегулируемая организация «Северный проектировщик» (Приложение № 1).

ГОЛОСОВАНИЕ: За – 7

Против – 0

Воздержались – 0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ слушали Романова П.Г. о прекращении членства в Ассоциации Саморегулируемая организация «Северный проектировщик» на основании заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации Саморегулируемая организация «Северный проектировщик» в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации следующих организаций:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Геостройпроект», ОГРН 1041402040118, ИНН 1435149209 с 12 мая 2017 г.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Вектор-НТ», ОГРН 1071435014573, ИНН 1435193060 с 01 июня 2017 г.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Якутское управление ВСЭМ», ОГРН 1021401056533, ИНН 1435025563 с 01 июня 2017 г.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Мирнинское управление ВСЭМ», ОГРН 1021400967796, ИНН 1433009566 с 14 июня 2017 г.

РЕШЕНИЕ: Принять информацию к сведению.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ слушали Лукину Е.П., которая сообщила, что в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации Ассоциация СРО «Северный проектировщик» на основании заявлений членов Ассоциации обязана сформировать Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «Северный проектировщик», а также в соответствии с частью 2 статьи 55.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае, если не менее чем пятнадцать членов Ассоциации СРО «Северный проектировщик», подали в Ассоциацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, Ассоциация на основании заявлений членов по решению Правления Ассоциации обязана дополнительно сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Учитывая, что 43 (сорок три) члена Ассоциации подали в Ассоциацию вышеуказанные заявления необходимо принять решение о формировании Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРО «Северный проектировщик», Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Северный проектировщик», на основании заявлений членов Ассоциации и с учетом их взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда и Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Северный проектировщик» определены уровни ответственности членов Ассоциации СРО «Северный проектировщик» по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации и по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров согласно таблице «Распределение взносов членов Ассоциации СРО «Северный проектировщик» в компенсационные фонды Ассоциации СРО «Северный проектировщик» (Приложение № 2).

РЕШЕНИЕ:

1. Сформировать компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемая организация «Северный проектировщик» в соответствии с законодательством Российской Федерации и Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемая организация «Северный проектировщик», утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая организация «Северный проектировщик» 12 апреля 2017 г.

2. Сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемая организация «Северный проектировщик» в соответствии с законодательством Российской Федерации и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Северный проектировщик», утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемая организация «Северный проектировщик» 20 декабря 2016 г.

3. Исполнительному органу Ассоциации СРО «Северный проектировщик» разместить в полном объеме средства сформированных компенсационных фондов Ассоциации СРО «Северный проектировщик» на соответствующих специальных банковских счетах.

4. Принять к сведению информацию об уровнях ответственности членов Ассоциации СРО «Северный проектировщик» по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации и по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров согласно таблице «Распределение взносов членов Ассоциации СРО «Северный проектировщик» в компенсационные фонды Ассоциации СРО «Северный проектировщик» (Приложение № 2).

ГОЛОСОВАНИЕ: За – 7

Против – 0

Воздержались – 0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ слушали Лукину Е.П., которая сообщила, что в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на основании решения Общего собрания членов Ассоциации СРО «Северный проектировщик» от 25 октября 2016 г. Ассоциацией СРО «Северный проектировщик» (далее - Ассоциация) открыты специальные банковские счета для размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «Северный проектировщик» (далее – КФ ВВ) и Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Северный проектировщик» (далее – КФ ОДО) в Банке ВТБ (публичное акционерное общество) на основании договора № 18625-702787/РКО банковского счета в валюте Российской Федерации от 28.10.2016 г.

В соответствии с пунктами 2, 10, 11, 12 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 191-ФЗ) Ассоциация обязана рассчитать размеры взносов членов Ассоциации и в срок до 1 сентября 2017 г. разместить в полном объеме средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 4 июля 2016 года, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средства такого фонда на специальном банковском счете.

В соответствии с пунктом 12 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда.

В целях формирования КФ ВВ и КФ ОДО Ассоциация рассчитала на текущую дату размеры компенсационных фондов Ассоциации на основании заявлений членов Ассоциации: размер КФ ВВ составляет – 5 900 000, 00 (Пять миллионов девятьсот тысяч) рублей, размер КФ ОДО составляет – 27 807 669,69 (Двадцать семь миллионов восемьсот семь тысяч шестьсот шестьдесят девять) рублей 69 копеек.

Средства Компенсационного фонда Ассоциации, сформированного до 04 июля 2016 г. размещены на специальном счете КФ ВВ в размере 32 757 669, 69 (Тридцать два миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч шестьсот шестьдесят девять) рублей 69 копеек.

Размер КФ ВВ рассчитанный в соответствии с требованиями статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ должен составлять 5 900 000, 00 (Пять миллионов девятьсот тысяч) рублей. Таким образом, часть денежных средств в размере 26 857 669,69 (Двадцать шесть миллионов восемьсот пятьдесят семь тысяч шестьсот шестьдесят девять) рублей 69 копеек необходимо перечислить со специального счета КФ ВВ на специальный счет КФ ОДО (расчет: 32 757 669, 69 - 5 900 000, 00 = 26 857 669,69 рублей).

Учитывая 950 000,00 (Девятьсот пятьдесят тысяч) рублей, которые размещены на специальном счете КФ ОДО и подлежащие перечислению 26 857 669,69 (Двадцать шесть миллионов восемьсот пятьдесят семь тысяч шестьсот шестьдесят девять) рублей 69 копеек для формирования КФ ОДО, размер сформированного на текущую дату КФ ОДО составит 27 807 669,69 (Двадцать семь миллионов восемьсот семь тысяч шестьсот шестьдесят девять) рублей 69 копеек. (расчет: 950 000,00 + 26 857 669,69 = 27 807 669,69).

Таким образом, необходимо перечислить денежные средства в размере 26 857 669,69 (Двадцать шесть миллионов восемьсот пятьдесят семь тысяч шестьсот шестьдесят девять) рублей 69 копеек, рассчитанные в соответствии с требованиями статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ со специального счета Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «Северный проектировщик» на специальный счет Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Северный проектировщик», открытых в Банке ВТБ (публичное акционерное общество).

РЕШЕНИЕ: Перечислить денежные средства в размере 26 857 669,69 (Двадцать шесть миллионов восемьсот пятьдесят семь тысяч шестьсот шестьдесят девять) рублей 69 копеек, рассчитанные в соответствии с требованиями статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 г. "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" со специального счета Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО «Северный проектировщик» на специальный счет Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Северный проектировщик», открытых на основании договора № 18625-702787/РКО банковского счета в валюте Российской Федерации от 28.10.2016 г в Банке ВТБ (публичное акционерное общество).

ГОЛОСОВАНИЕ: За – 7

Против – 0

Воздержались – 0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Председательствующий



П.Г. Романов

Секретарь заседания



Е.П. Лукина